**Протокол № \_\_\_\_\_\_\_**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном

по адресу: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проведенного в форме очного/заочного голосования

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых \_\_\_\_\_\_\_\_, нежилых - \_\_\_\_\_\_\_\_\_. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего \_\_\_\_\_ кв. метров, в том числе \_\_\_\_\_\_ кв. метров жилых помещений, \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений многоквартирного дома (представители собственников) в количестве \_\_\_ человек, обладающие \_\_\_\_\_\_\_\_ голосами, что составляет \_\_\_ процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Общее собрание проводится по инициативе\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Избрание председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии.

2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник.

3. Принятие решения об установке оборудования для подключения к автоматизированной системе учета тепловой энергии АСУЭ ТЕН и заключить договор на информационное обслуживание.

4. Выбор организации (предприятия) осуществляющей установку оборудования для подключения к автоматизированной системе учета тепловой энергии АСУЭ ТЕН.

5. Выбор организации (предприятия) осуществляющей, информационное обслуживание (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

6. Утверждение сметы предоставленной выбранной подрядной организацией.

7. Определение порядка расчета с выбранной организацией (предприятием) за установку оборудования для подключения к автоматизированной системе учета тепловой энергии АСУЭ ТЕН.

8. Определение стоимости информационного обслуживания (общедомового) прибора учета тепловой энергии и порядок оплаты собственников.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

1. По первому вопросу

председателем собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретарем собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

членами счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. По второму вопросу повестки дня собрания - **Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник**.

# Было принято решение при подсчете голосов, которыми обладает каждый собственник, считать 1 голос = 1кв.м. общей площади помещения.

# Результаты голосования:

# ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов

3. По третьему вопросу повестки дня собрания. **Принятие решения об установке оборудования для подключения к автоматизированной системе учета тепловой энергии АСУЭ ТЕН** **и заключить договор на информационное обслуживание**. Приняло решение: Установить оборудование для подключения к автоматизированной системе учета тепловой энергии АСУЭ ТЕН и заключить договор на информационное обслуживание

# Результаты голосования:

# ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов

4. По четвертому вопросу повестки дня собрания - **Выбор организации (предприятия) осуществляющей установку оборудования для подключения к автоматизированной системе учета тепловой энергии АСУЭ ТЕН.**

**.**

Приняло решение: Выбрать ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОИНФОРМ» в качестве подрядных организаций.

# Результаты голосования:

# ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов

5. По пятому вопросу повестки дня собрания - **Выбор организации (предприятия) осуществляющей, информационное обслуживание (общедомового) прибора учета тепловой энергии**

Приняло решение: Выбрать ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОИНФОРМ» в качестве подрядной организации.

# Результаты голосования:

# ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов

6. По шестому вопросу повестки дня собрания - **Утверждение сметы предоставленной выбранной подрядной организацией**

приняло решение:

Выбрать смету выполнения работ ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОИНФОРМ» сумма которой равна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Результаты голосования:

# ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов

Определение порядка расчета с выбранной организацией (предприятием) за установку оборудования для подключения к автоматизированной системе учета тепловой энергии АСУЭ ТЕН.

7. По седьмому вопросу повестки дня собрания - **Определение порядка расчета с выбранной организацией (предприятием) за установку оборудования для подключения к автоматизированной системе учета тепловой энергии АСУЭ ТЕН.**

приняло решение

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с организацией ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОИНФОРМ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. По восьмому вопросу повестки дня собрания - **Определение стоимости технического и информационного обслуживания (общедомового) прибора учета тепловой энергии.**

Приняло решение: установить стоимость технического обслуживания \_\_\_\_\_\_\_ заключив договор с ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОИНФОРМ», установить стоимость информационного обслуживания 650 руб./мес. с 1 узла учета тепловой энергии (только в отопительный сезон) начисление собственникам платы за техническое и информационное обслуживание согласно количеству кв.м. в собственности пропорционально общей площади дома.

# Результаты голосования:

# ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов

*Приложение:*

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании по восьми вышеуказанным вопросам на \_\_\_ листах.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(ф.и.о) (подпись)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(ф.и.о) (подпись)

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(ф.и.о) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(ф.и.о) (подпись

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Приложение к ПРОТОКОЛУ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | |
|  | **общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | **Лист голосования собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений** | | | | | | | |
|  | **в многоквартирном доме по адресу: г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | |
|  | **от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |
| № п/п | Номер квартиры | Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина) | Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения **(площадь квартиры)** | 1. Избрание председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии.  2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник  3.Принятие решения об установке и техническом обслуживании коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.  4. Выбор организации (предприятия) осуществляющей поставку оборудования, разработку проекта и выполнения работ по установки (общедомового) прибора учета тепловой энергии.  5. Выбор организации (предприятия) осуществляющей, техническое и информационное обслуживание (общедомового) прибора учета тепловой энергии.  6. Утверждение сметы на проектные работы и выполнение работ подрядной организацией.  7. Определение порядка расчета с выбранной организацией (предприятием) за поставку оборудования, разработку проекта и выполнения работ по установки (общедомового) прибора учета тепловой энергии.  8. Определение стоимости технического и информационного обслуживания (общедомового) прибора учета тепловой энергии и порядок оплаты собственников | | | | Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения) |
| За | Против | Воздержался | |
| 1 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 11 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 12 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 13 |  |  |  |  |  |  | |  |
| 14 |  |  |  |  |  |  | |  |
| - |  |  |  |  |  |  | |  |
| 80 |  |  |  |  |  |  | |  |